

Umowa nr..... /2026

zwana dalej „Umową” zawarta pomiędzy:

Narodowym Instytutem Muzyki i Tańca z siedzibą w Warszawie (00-349), przy ul. Tamka 3, wpisanym do rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod numerem RIK 83/2010, NIP 525-249-03-48; REGON 142611587, zwanym dalej „Organizatorem”,

reprezentowanym przez:

dr JOANNĘ SZYMAJDE Dyrektora NIMiT,

zwaną w dalszej części Umowy „Klientem,

a

DANE FIRMY z siedzibą w _____ ul. _____, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: _____, NIP: _____, REGON: _____, kapitał zakładowy _____, zwaną dalej „Hotelem”, reprezentowanym przez:

§1

[Przedmiot Umowy]

1. Hotel zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Zamawiającego usług noclegowych (dalej „Usługi noclegowe”) szczegółowo opisanych w niniejszej Umowie, zwanych dalej łącznie „Usługami”.
2. Umowa niniejsza dotyczy pojedynczego wydarzenia tj. zamkniętej czasowo aktywności dla określonej liczby osób (dalej „Klienci” lub „Goście”), w ramach której świadczone będą Usługi przez Hotel (dalej: „Impreza”).
3. Strony ustalają, iż warunki przedstawione w niniejszej Umowie dotyczą wyłącznie sytuacji, w której minimalna wartość Usług w oparciu o przedstawione w niniejszej Umowie stawki wynosi **PLN brutto (słownie 00/100 złotych brutto)** zgodnie z Szacowanymi Kosztami Imprezy określonymi w § 2 Umowy.
4. Wszystkie wskazane w Umowie ceny/stawki wyrażone są w wartościach brutto, chyba że wyraźnie postanowiono odmiennie.

§2

[Usługi noclegowe]

1. Specyfikacja cen za pokoje w hotelach :
NAZWA HOTELU (dalej „cena” lub „stawka”):

17-21.09.2026 Pokój 1 osobowy - _____ PLN/doba

17-21.09.2026 Pokój 2 osobowy (do pojedynczego wykorzystania - _____ PLN/doba

Ceny wskazane powyżej zawierają śniadanie w formie bufetu, podawane w restauracji hotelowej.

HOTEL	17.09.2026	18.09.2026	19.09.2026	20.09.2026
<i>rodzaj pokoju</i>				
<i>liczba pokoi</i>				
<i>cena brutto za dobę</i>	zł	zł	zł	zł
<i>rodzaj pokoju</i>				
<i>liczba pokoi</i>				
<i>cena brutto za dobę</i>				

RAZEM

2. Podane ceny zostały ustalone w oparciu o przesłane przez Zamawiającego i zaakceptowane przez Hotel Zamówienie. W przypadku zmiany dat lub zmniejszenia ilości pokoi, Hotel zastrzega sobie prawo do zmiany stawek podanych powyżej w niniejszej Umowie, o czym niezwłocznie poinformuje Zamawiającego.
3. Pokoje zostaną udostępnione Klientom wraz z rozpoczęciem doby hotelowej w ustalonym przez Strony dniu przyjazdu, która to doba rozpoczyna się o godzinie **14.00**. Zwolnienie pokoju przez każdego z Klientów powinno nastąpić nie później niż do godziny **12.00** w dniu zadeklarowanego wyjazdu. Wszelkie zmiany dotyczące wcześniejszego zajęcia pokoju lub późniejszego jego opuszczenia mogą być dokonane za uprzednią zgodą Hotelu wyrażoną w formie pisemnej. W przypadku nie zwolnienia pokoju zgodnie z zasadami określonymi powyżej, Hotel uprawniony jest do obciążenia Zamawiającego kosztem każdej rozpoczętej doby hotelowej w wysokości 100 % obowiązującej aktualnie w Hotelu stawki.
4. Zamawiający zobowiązany jest przesłać listę Klientów, którym Hotel zobowiązany jest zapewnić zakwaterowanie, obejmującą ich imiona i nazwiska z jednoczesną specyfikacją ich rozmieszczenia w odpowiednich pokojach na adres e-mail wskazany w §9 niniejszej Umowy najpóźniej na 7 dni przed planowanym przyjazdem Gości do Hotelu. Pozostałe niewykorzystane pokoje zostaną po wskazanej w zd. 1 dacie zwolnione i obciążone zgodnie z warunkami anulacji.
5. Opłaty/kary związane z zakwaterowaniem, za które Hotel obciąża Zamawiającego po uprzedniej informacji o zaistniałych zdarzeniach:
 - 5.1. Palenie papierosów w pokojach dla niepalących – 500 złotych brutto za pokój,
 - 5.2. Zniszczenia pokoju hotelowego lub jego elementów na podstawie wyceny sporządzonej przez Hotel.
6. Zamawiający pokrywa koszty zakwaterowania ze śniadaniem (dodatkowe usługi i zamówienia płatne są bezpośrednio przez Klientów”
7. Zamawiający pokrywa koszt parkingu –
 - 7.1. CENA PLN doba/samochód
 - 7.2. CENA PLN/doba/bus,

§3

[Anulowanie zamówionych Usług]

1. W sytuacji, jeżeli Zamawiający zrezygnuje z zamówionych w niniejszej Umowie Usług, zapewnianych przez Hotel w oparciu o złożone i zaakceptowane Zamówienie, w całości bądź też częściowo, Zamawiający zobowiązany zostanie do zapłaty na rzecz Hotelu następujących kwot:
 - 1.1. Rezygnacja na 14 dni przed terminem rozpoczęcia Imprezy: Zamawiający zostanie obciążony **kwotą w wysokości 80% Szacowanych Kosztów;**
 - 1.2. Rezygnacja na 13 – 3 dni przed terminem rozpoczęcia Imprezy: Zamawiający zostanie obciążony **kwotą w wysokości 90% Szacowanych Kosztów;**
 - 1.3. Rezygnacja na 2 – 0 dni przed terminem rozpoczęcia Imprezy: Zamawiający zostanie obciążony **kwotą w wysokości 100% Szacowanych Kosztów;**

W przypadku niewykorzystania pełnej uzgodnionej liczby pokoi Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty pełnych kosztów niezależnie, czy dany pokój został faktycznie wykorzystany czy nie.

§4

[Płatność/zaliczka]

1. Wszelkie płatności wynikające z niniejszej Umowy dokonywane będą na rachunek bankowy wskazany przez dany Hotel na fakturze.
2. Na poczet zamówionych Usług wymagana jest płatność zaliczki na podstawie faktury proforma wystawionej przez Hotel w następującej wysokości i terminach:
 - w wysokości **50%** zamówienia –**00 PLN**, które Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty w terminie do _____ dnia **2026 (FV proforma)**
3. Jeśli wpłata zaliczki nie zostanie dokonana do wyznaczonego powyżej terminu Hotel zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej Umowy w trybie natychmiastowym. W sytuacji skorzystania przez Hotel z uprawnienia wskazanego w zdaniu poprzedzającym Zamawiającemu nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.

4. Końcowa wartość wynagrodzenia należnego Hotelowi (dalej „**Wynagrodzenie końcowe**”) zostanie obliczona przez Hotel na podstawie faktycznej wartości Usług wykorzystanych oraz wartości Usług niewykorzystanych, za które Hotel zachowuje prawo do wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy.
5. Wynagrodzenie za wykonane Usługi, pomniejszone o wpłaconą zaliczkę, winno być zapłacone przez Zamawiającego w ciągu 21 (dwudziestu jeden) dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury przez Hotel.
6. Hotel wystawi Zamawiającemu fakturę zgodnie z potwierdzonymi przez Zamawiającego poniżej danymi:

Nazwa firmy do faktury: **Narodowy Instytut Muzyki i Tańca w Warszawie**
Adres : **Warszawa ul. Tamka 3**
Numer NIP: **525-249-03-48**

7. Wszelkie ewentualne opłaty bankowe obciążają Zamawiającego.

§5

[Sposób wykonania Umowy/Odpowiedzialność]

1. Hotel zobowiązuje się do wykonywania Usług wynikających z niniejszej Umowy z należytą starannością, jako podmiot profesjonalnie zajmujący się świadczeniem Usług nią objętych.
2. Zamawiający zobowiązany jest do współdziałania z Hotelem w związku z wykonaniem przez Hotel przedmiotu niniejszej Umowy.
3. Hotel ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą w sytuacji, jeżeli po jego stronie lub podmiotów za pomocą, których wykonuje przedmiot niniejszej Umowy wystąpi rażące niedbalstwo bądź wina umyślna.
4. Odpowiedzialność Hotelu ograniczona jest do wartości wynagrodzenia Hotelu objętego niniejszą Umową w zakresie roszczeń Zamawiającego lub Klientów powstałych w związku lub przy okazji powstania bądź realizacji niniejszej Umowy, chyba że powszechnie obowiązujące przepisy prawa nie przewidują możliwości ograniczenia odpowiedzialności.
5. Zamawiający jest wyłącznie odpowiedzialny za przebieg Imprezy i prezentowane na niej treści. Zamawiający oświadcza i gwarantuje, iż organizowana Impreza nie będzie naruszała interesów konsumentów oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 369 ze zm.) oraz ustawy z dnia 23 sierpnia 2007 r. o przeciwdziałaniu nieuczciwym praktykom rynkowym (tj.. Dz.U. z 2017 r. poz. 2070). W przypadku powzięcia wątpliwości, co do zgodności Imprezy z interesami konsumentów lub powszechnie obowiązującymi przepisami, Hotel jest uprawniony do przerwania Imprezy i wypowiedzenia Usług ze skutkiem natychmiastowym, z zachowaniem prawa do całości wynagrodzenia za Imprezę oraz Usługi. Zamawiającemu nie przysługują w takim wypadku żadne roszczenia w stosunku do Hotelu. Dodatkowo Zamawiający zobowiązuje się w takim wypadku zwolnić Hotel z jakichkolwiek roszczeń podmiotów trzecich oraz naprawić poniesioną przez Hotel szkodę, w szczególności zwrócić Hotelowi koszty związane z koniecznością obrony jego praw oraz pokryć koszty ewentualnych kar administracyjnych.
6. Zamawiający odpowiada za działania i zaniechania Klientów jak za działania i zaniechania własne, w szczególności zobowiązany jest do naprawienia szkody, która powstała w związku z działaniami lub zaniechaniami Klientów.
7. Zamawiający oraz Klienci zobowiązani są do stosowania się do wszelkich ustanowionych przez Hotel reguł organizacyjnych związanych ze świadczonymi przez niego Usługami. Zamawiający przyjmuje do wiadomości, w szczególności, iż na całym terenie Hotelu obowiązuje zakaz przytwierdzania, przyklepania jakichkolwiek materiałów, plakatów.

§6

[Tajemnica handlowa]

1. Jakiegokolwiek wykorzystywanie przez jedną ze Stron faktu współpracy z drugą Stroną w celach marketingowych, w tym w szczególności jakiegokolwiek wykorzystanie logo bądź nazwy firmy drugiej Strony w dowolnej postaci, wymaga zgody tej Strony wyrażonej w formie pisemnej.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy postanowień i warunków niniejszej Umowy, jak również tajemnicy handlowej drugiej Strony i nie ujawniania ich stronom trzecim, z wyjątkiem sytuacji, gdy ich

ujawnienie jest wymagane przez przepisy prawa lub gdy Strona, której informacje dotyczą wyrazi pisemną zgodę na ich ujawnienie.

3. Przez „tajemnicę handlową” należy rozumieć wszelkie materiały i informacje posiadane przez Stronę, zarówno handlowe, finansowe, organizacyjne, techniczne, technologiczne i inne, przekazane Stronie w formie ustnej, pisemnej lub w jakikolwiek inny sposób, zapisane w jakiegokolwiek formie (w tym między innymi w formie prezentacji, rysunków, filmów, dokumentów, w formie elektronicznej) przekazane przez drugą Stronę w trakcie lub w związku z wykonywaniem tej Umowy.
4. Nie są uważane za tajemnicę handlową:
 - 4.1. informacje jawne z mocy prawa,
 - 4.2. informacje o Stronie, pochodzące od Strony, świadomie podane przez nią do publicznej wiadomości lub w jakikolwiek inny sposób przez Stronę rozpowszechnione, co do których Strona nie miała intencji i nie podjęła żadnych działań w celu zachowania ich w tajemnicy,
 - 4.3. informacje powszechnie znane, w związku z tym, że zostały opublikowane w środkach masowego przekazu takich jak prasa, radio, telewizja, internet bądź zostały udostępnione publicznie w inny sposób umożliwiając zapoznanie się z nimi przez bliżej nie zdefiniowany krąg osób w sposób inny, niż w wyniku naruszenia postanowień niniejszej Umowy,
 - 4.4. informacje przekazane Stronie przez podmioty inne niż druga Strona, jej pracownicy lub współpracownicy, pod warunkiem, że podmiot będący źródłem informacji uzyskał je w sposób zgodny z prawem i nie był związany klauzulą poufności wobec drugiej Strony,
 - 4.5. informacje, które były znane Stronie przed ich otrzymaniem od drugiej Strony, lub były opracowane przez Stronę lub na jej zlecenie niezależnie od jakiegokolwiek ujawnienia przez drugą Stronę.

§7

[Przetwarzanie danych osobowych w imieniu Administratora]

1. Zamawiający NIMIT jest Administratorem w rozumieniu przepisów art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. Urz. UE. L. 2016.119.1 z dnia 4 maja 2016 r. ze zm., dalej RODO, realizującym odpowiednią ochronę danych zgodnie z dyspozycją art. 24 ust. 1-2 i art. 32 RODO.
2. Hotel jest Podmiotem przetwarzającym dane osobowe na polecenie Administratora.
3. Administrator oświadcza, że wyznaczył zgodnie z art. 37 RODO Inspektora ochrony danych osobowych, dane pod linkiem <https://nimit.pl/odo/>
4. Podmiot przetwarzający oświadcza, że wyznaczył zgodnie z art. 37 RODO Inspektora ochrony danych osobowych, dane pod linkiem <https://nimit.pl/odo/>
5. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie art. 28 RODO, wyłącznie w zakresie oraz celu związanym z realizacją postanowień niniejszej Umowy. Przetwarzanie przez Podmiot przetwarzający danych osobowych w zakresie oraz celach innych niż wyraźnie wskazane w przedmiocie Umowy oraz nie objęte upoważnieniem udzielanym w treści Umowy jest niedopuszczalne.
6. Dane osobowe przetwarzane przez Podmiot przetwarzający, to dane osobowe (lista gości) niezbędne do zapewnienia noclegów, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
7. Administrator wyraża zgodę na korzystanie przez Podmiot przetwarzający z usług innego podmiotu przetwarzającego wyłącznie takiego, z którym Podmiot przetwarzający zawarł umowę w trybie art. 28 RODO jeśli jest to niezbędne do zrealizowania niniejszej umowy.
8. Administrator nie wyraża zgody, a obowiązek taki nie jest nałożony przez prawo Unii ani prawo krajowe, na przekazywanie przetwarzanych danych osobowych w jego imieniu do państwa trzeciego i organizacji międzynarodowych.
9. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do ochrony powierzonych danych osobowych, w szczególności stosowania przepisów Sekcji 2 RODO.
10. Podmiot przetwarzający oświadcza, iż zastosował przy przetwarzaniu danych osobowych, środki zapewniające ochronę danych, w zakresie określonym w art. 32 RODO, poprzez wdrożenie właściwych środków technicznych i organizacyjnych.

11. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przestrzegać zasad poufności, integralności rozliczalności powierzonych mu danych w realizacji Umowy.
12. Obowiązek zachowania tajemnicy obejmuje wszystkich uczestników [upoważnionych użytkowników Podmiotu przetwarzającego] procesu realizacji umowy w szczególności wszelkich informacji, danych osobowych, a także materiałów uzyskanych w związku z zawarciem i realizacją niniejszej umowy.
13. Obowiązek zachowania tajemnicy nie dotyczy obowiązku ujawniania, wynikającego z obowiązujących przepisów prawa, jak również w przypadku, gdy jest potrzebne celem wszczęcia lub prowadzenia postępowania karnego, cywilnego, administracyjnego lub innego podobnego.
14. Po zakończeniu realizacji niniejszej Umowy, Podmiot przetwarzający jest zobowiązany do archiwizacji danych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
15. Strony zobowiązane są zorganizować oraz utrzymywać środki bezpieczeństwa i sposoby postępowania, zapewniające bezpieczne przechowywanie danych, a także dokończą wszelkich starań by zapobiec jakimkolwiek nieautoryzowanemu wykorzystaniu, ujawnieniu, lub dostępowi do tych danych.
16. Zgodnie z art. 28 ust. 3 lit. h) Rozporządzenia Administrator ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Przetwarzającego przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia Umowy i Rozporządzenia.
17. Administrator może realizować prawo kontroli wyłącznie w godzinach pracy Podmiotu Przetwarzającego z jego uprzedzeniem.
18. Podmiot Przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli, w terminie wskazanym przez Administratora.
19. Podmiot przetwarzający udostępnia administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 oraz umożliwia administratorowi lub audytorowi upoważnionemu przez administratora przeprowadzanie audytów, w tym inspekcji, i przyczynia się do nich.

§8

[Dane kontaktowe]

1. Wszelkie zawiadomienia składane pomiędzy Stronami w związku z niniejszą Umową, będą zgłaszane w formie listownej, faksem lub e-mailem na poniżej wskazane adresy Stron. Hotel może wyznaczyć także inną osobę do reprezentowania go w związku z realizacją niniejszej Umowy, składając Zamawiającemu stosowne oświadczenie na piśmie.

Zamawiający:	
osoba odpowiedzialna:	ALEKSANDRA KOWALCZYK
telefon komórkowy:	785 230 000
e-mail:	aleksandra.kowalczyk@nimit.pl
adres:	ul. Tamka 3, 00-349 Warszawa
HOTEL	
osoba odpowiedzialna:	
telefon komórkowy:	
e-mail:	
adres:	

§9

[Siła wyższa]

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej Umowy w całości lub w części, na skutek działania siły wyższej rozumianej, jako każde zdarzenie o charakterze zewnętrznym, które w chwili zawarcia Umowy nie było możliwe do przewidzenia, któremu nie można było zapobiec, w szczególności obejmujące klęski żywiołowe, epidemie, stan wyjątkowy, stan wojenny, nowe akty prawne lub decyzje administracyjne, uniemożliwiające realizację danej części Umowy lub zdarzeń lub okoliczności powstałych w związku z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2, uniemożliwiających realizację przedmiotu Umowy w danej części, w szczególności wydawanych lub utrzymywanych przez władze państwowe ograniczeń związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem bądź zwalczaniem chorób zakaźnych, mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy, żadna ze Stron nie będzie ponosiła za to odpowiedzialności względem drugiej Strony.

§ 10
[Postanowienia końcowe]

1. Umowę sporządzono w formie elektronicznej przy użyciu kwalifikowanych podpisów elektronicznych.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem złożenia podpisu przez drugą stronę
3. Niniejsza Umowa zastępuje wszelkie dotychczasowe umowy, porozumienia i uzgodnienia między Stronami w przedmiocie nią określonym.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa niniejsza poddana jest prawu polskiemu. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Sprawy sporne będą w pierwszej kolejności rozstrzygane polubownie.
7. Wszelkie spory wynikające z niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Hotelu.

_____	_____
ZAMAWIAJĄCY	HOTEL